

新築先行販売中

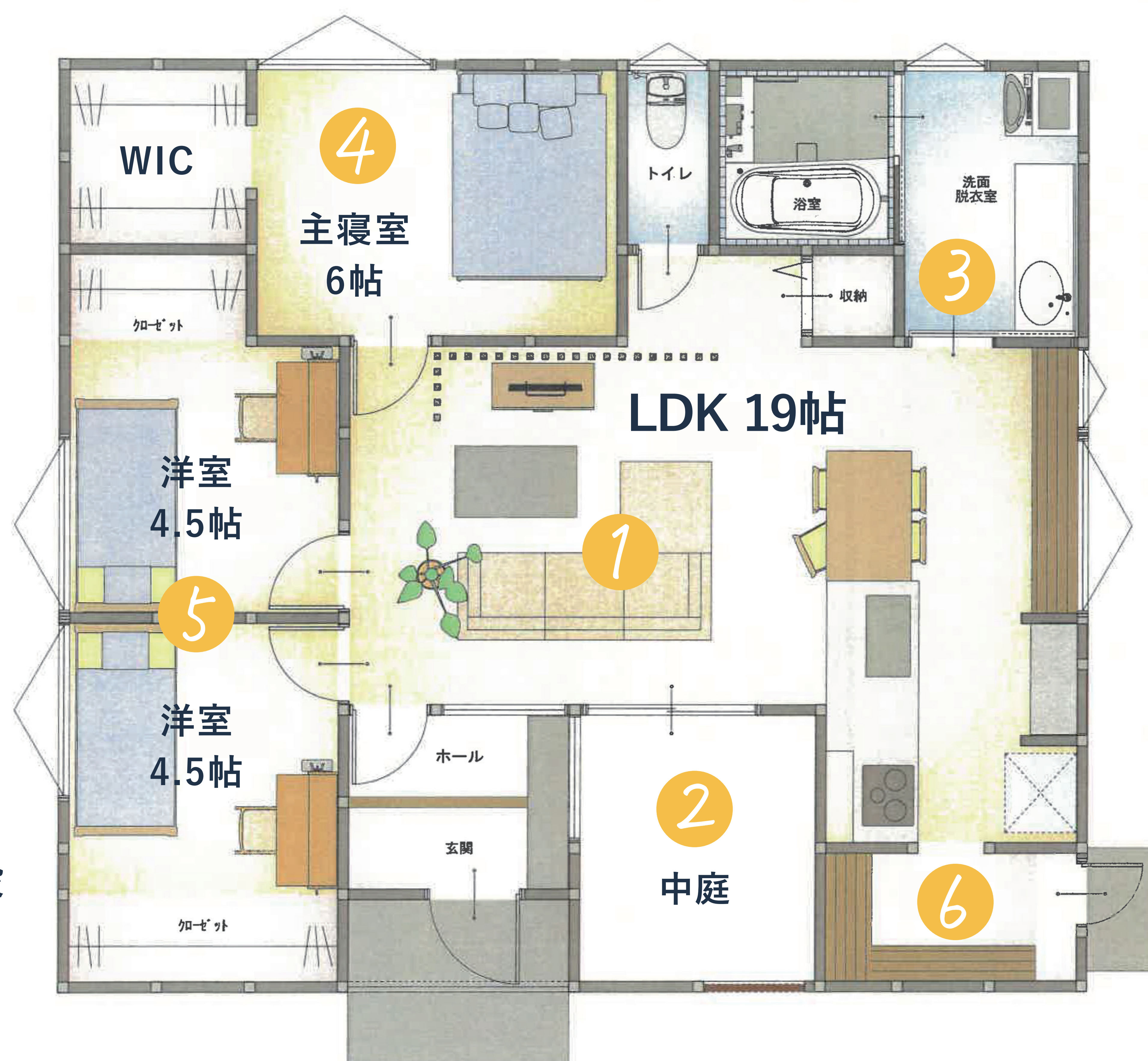
下岩成
ニュータウン

学区

御幸小
幸千中

2022年
6月
完成予定

- 1 家族の気配を感じられる
キッチン中心の広々LDK
- 2 外からの視線をカットした
プライベート空間の中庭
- 3 水まわりを集約させた
使い勝手の良い動線
- 4 主寝室はゆったり6帖
ウォークインクローゼット付
- 5 家族構成に合わせて
子供部屋や趣味部屋にも
- 6 収納たっぷり! 勝手口も併設
されたパントリー

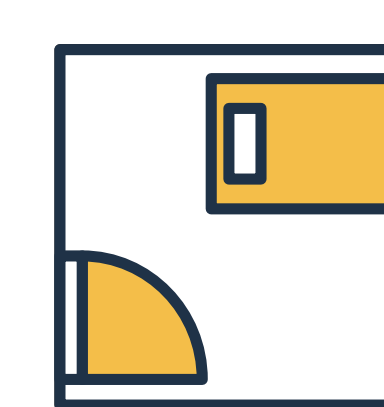


御幸
小学校
徒歩11分

幸千
中学校
自転車10分

尾部
バス停
徒歩7分

家づくりのプロが選びぬいたこだわりの
仕様を \\ぎゅつ\\ と詰め込みました。



間取り



設備



性能



デザイン

販売
価格

2,950<sup>+経費
(税込)</sup>
万円

もみじ銀行 2,900万円借入の場合
固定金利型0.8% (令和4年1月27日現在)
借入年数: 40年 ボーナス払: 146,312円

年収目安
360万円



3LDK+中庭 外構工事済み
駐車場2台分

土地面積 187.72㎡(56.78坪) 延床面積 91.09㎡(27.55坪)

月々
お支払い

59,660

頭金
0円
(税込)
円

■価格: 3,750万円 ■所在地: 福山市御幸町下岩成字高村757番地 ■交通: 尾部バス停より徒歩7分 ■土地面積: 187.72㎡(56.78坪) ■延床面積: 91.09㎡(27.55坪) 1F: 87.71㎡ ■入居予定年月: 2022年8月 ■間取: 3LDK ■構造: 木造 ■道路: 南側6m ■地目: 宅地 ■土地権利: 所有権 ■都市計画: 市街化調整区域 ■用途地域: 無指定 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 無指定200% ■設備: PG・電気・上水道・浄化槽 ■駐車場: 2台 ■引渡: 2022年8月 ■建築確認番号: 第2021東部福市確認0772号 ■売主/施工: 井上建設株式会社 設業許可/広島県知事許可(特-29)第3182号 ■取引形態: 売買

見学予約・ご相談...

JUST+

井上建設株式会社
ジャストプラス 福山店

084-951-2522

LINE

見学予約・ご相談は
ラインで
簡単! WEB予約

